→ Sei un architetto e vuoi entrare nella squadra CF?
Vai su **» casafacile.it/tag/diventa-professionista-cf-style.**
→ Cerchi un architetto?
Vai su **» casafacile.it/architetti-e-interior-designer**
o a pag. 175 dove trovi i 4 scelti per te questo mese.

di Selina Bertola
Nomade Architettura
studio CF style di Milano
» www.nomadearchitettura.com

Servono più contenitori?

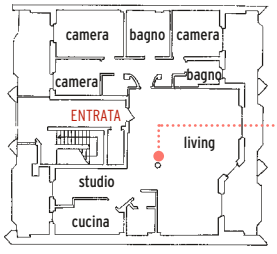
REINVENTIAMO IL CORRIDOIO

[MULTILOCALE]

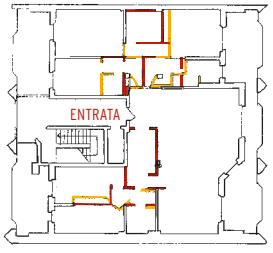
UNA CASA GRANDE NON SEMPRE HA LOCALI FUNZIONALI E DISTRIBUITI IN MODO DA SODDISFARE LE ESIGENZE DI CHI LA ABITA: QUI È STATO CREATO UN CORRIDOIO CHE NON C'ERA, PER FARNE UN'AMPIA ZONA GUARDAROBA & CO. L'IDEA È DA COPIARE!

204 M²

{ PRIMA }



{ LAVORI }

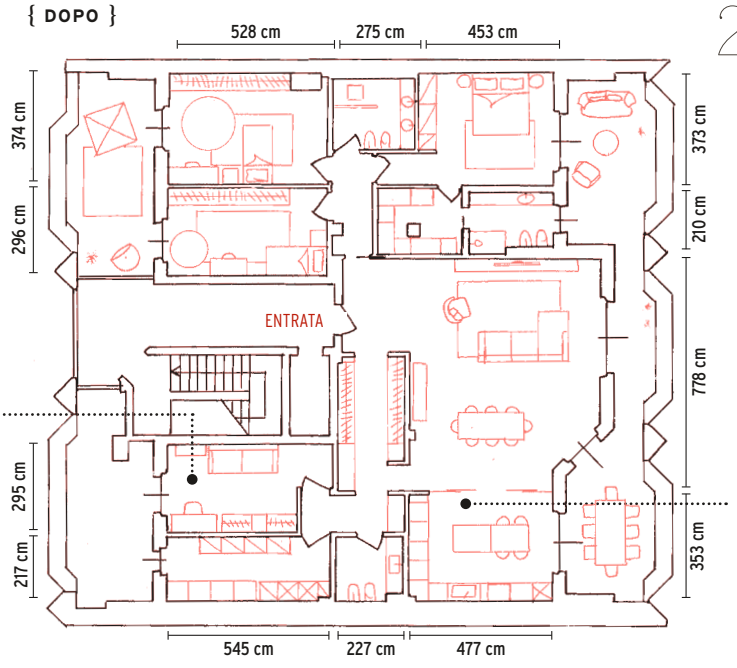


demolizioni costruzioni

IL PILASTRO AL CENTRO DEL LIVING È STATO LIBERATO DAL RIVESTIMENTO IN CARTONGESSO. ORA È A VISTA, 'APPOGGIATO' AL MURO DEL CORRIDOIO.

LO STUDIO si affaccia sul balcone sull'interno: è silenzioso e ben isolato dal resto della casa.

{ DOPO }



LA CUCINA è stata spostata nella parte terminale del living ed è stata organizzata a elle più isola con tavolo snack, e separata dal pranzo da una porta vetrata scorrevole.

La famiglia cresce e si cambia casa: Lucia, contentissima della ristrutturazione del primo appartamento, decide di riaffidarsi di nuovo a Selina Bertola dello studio Nomade Architettura per rendere più bella e funzionale la nuova casa, che è grande ma con poche soluzioni contenitive e locali dispersivi o di forme insolite. [LA SOLUZIONE] Il progetto ha reinventato la fascia centrale dell'appartamento, creando locali più funzionali e addirittura dando vita a un corridoio (una sorta di cabina armadio passante) che ingloba il pilastro che prima campeggiava nel living, avvolto in un cilindro rosso in cartongesso di gusto discutibile. Ora la zona giorno ha una dimensione più compatta ma una distribuzione più pratica: affacciata su uno splendido giardino, infatti, diventa il cuore della casa con area relax e pranzo separati dalla cucina a vista tramite una vetrata in ferro bianco e vetro (voltate pagina per vederla!). Attraverso un piccolo disimpegno si accede alla zona notte con camera matrimoniale completa di cabina e bagno 'en suite', più due stanze singole e un altro bagno grande. Sul lato opposto dell'appartamento è stata organizzata la zona dei servizi con il corridoio armadiato, il bagno degli ospiti e il guardaroba-lavanderia. Qui accanto, è stato ricavato anche lo studio, non più a vista sul soggiorno ma chiuso da una porta in modo da garantire la privacy durante lo smart working.

continua →

 © Riproduzione riservata

[DICE L'ARCHITETTO] *«L'appartamento ha uno stile eclettico: una palette tendenzialmente neutra alle pareti, che però è connotata da accenti colorati dati dagli arredi e dagli accessori. Questo mood è perfetto per case che vogliono crescere e mutare nel tempo, senza snaturarsi».*

PRIMA ↑

LA CUCINA A VISTA

Bianca e azzurra, ha l'isola con un tavolo in rovere **[realizzata su misura da Adrastea]** e fascia paraspruzzi a terrazzo **[Mipa]**. A separarla dal living, una parete in alluminio e vetro fatta su misura **[Tecnofer, cm 412x280h € 5.984]** con due parti fisse laterali e due centrali che scorrono sulla guida fissata alla 'veletta' superiore. I vetri scelti rispettano la normativa antinfortunistica.

IL PILASTRO

LIBERATO DAL CARTONGESSO ROSSO E PORTATO A CEMENTO GREZZO, È IL PUNTO DI PARTENZA DEL NUOVO PROGETTO.

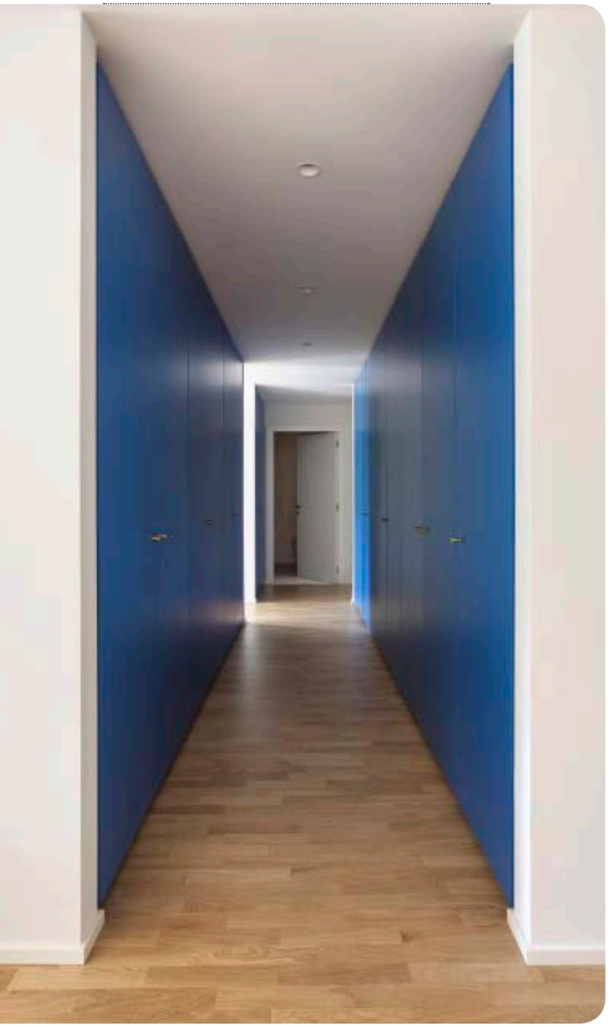
PRIMA ↓

NUOVA VITA AL PILASTRO

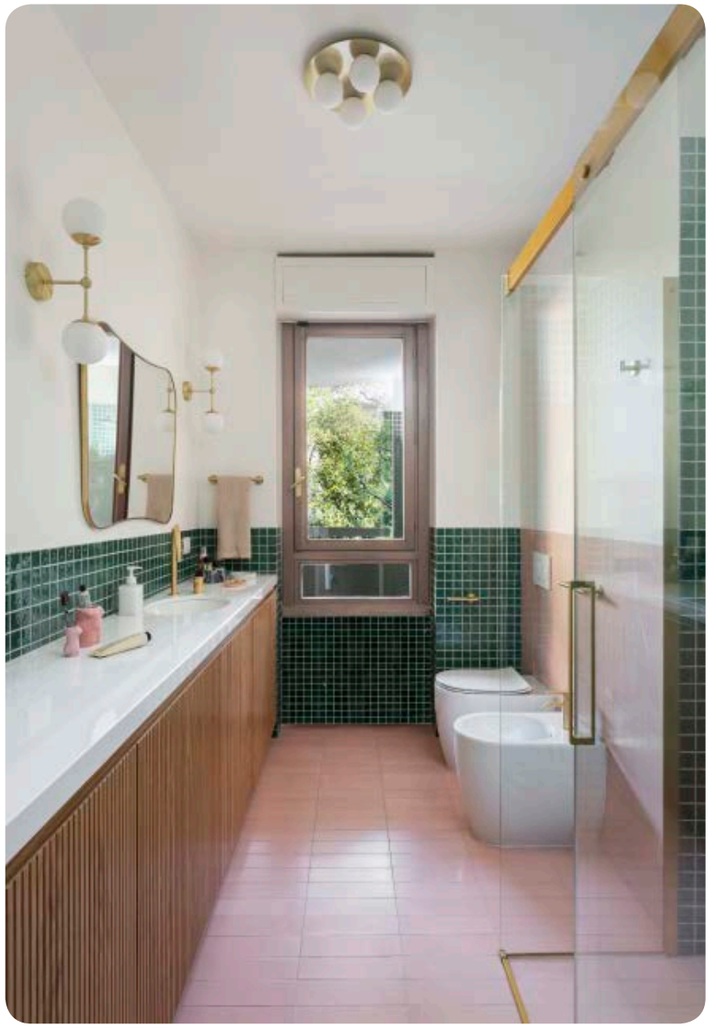
Invece di celarlo dentro un muro o dietro un rivestimento, si è deciso di lasciare a vista la colonna in cemento che si trova nella zona giorno (e che delimita il corridoio armadiato dall'altro lato). Su questa parete sono state appoggiate una madia dal gusto scandinavo e una composizione di quadri dalla palette multicolore, che regalano all'ambiente degli accenti brillanti.

continua ➡

© Riproduzione riservata CF_NOVEMBRE 2022



LA CAMERA MATRIMONIALE è completata da un'ampia cabina armadio e dal bagno di Lucia. Il mood qui strizza l'occhio allo stile nordico, con una carta da parati effetto seta che nella nuance richiama il parquet e sulla quale spicca il letto con testiera imbottita.



BUDGET*

Demolizioni pareti e pavimenti più rimozioni rivestimenti, sanitari, infissi compreso smaltimento € 11.000
Costruzioni € 35.850
Realizzazione sottofondi e posa pavimenti e rivestimenti € 6.000
Impianto elettrico € 20.300
Impianto idraulico + riscaldamento + raffrescamento € 29.000
Finiture e decorazioni € 10.600
Serramenti interni + parete vetrata con ante scorrevoli € 11.220
Serramenti esterni € 990
Fornitura pavimenti, rivestimenti, rubinetteria, cristalli doccia e mobili su misura dei 3 bagni € 30.700

TOTALE (IVA ESCLUSA) **155.660**

€

* il preventivo si riferisce a questo progetto; l'immobile si trova a Milano.

IL BAGNO 'EN SUITE' ha uno stile e vintage con dettagli ottone: a terra e nella zona sanitari ci sono cementine rosa **[Mosaic Factory]**, doccia e boiserie sono rivestite con piastrelle Riflessi verdi **[Ceramica Vogue]**. Mobile lavabo cannettato su misura **[Adrastea]**.

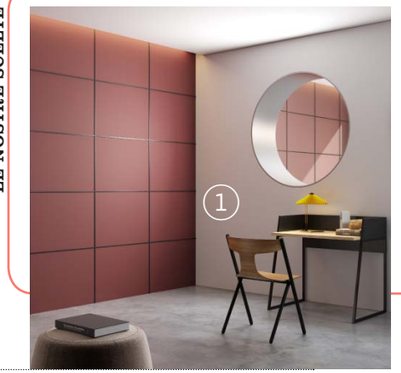
PRIMA ↑

LARGO AGLI ARMADI

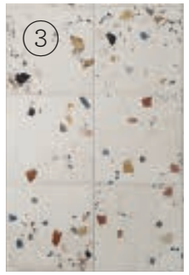
Negli Anni '80 sono stati aboliti i corridoi e i living si affacciavano su ingressi sottolineati da un controsoffitto che, qui, si 'incastrava' su un pilastro volutamente messo in evidenza. Secondo le esigenze di Lucia e famiglia, questo spazio 'sprecato' è stato trasformato in una stanza passante effetto cannocchiale, con armadi blu sui due lati, che conduce alla zona di servizio.

IL COLORE SHOCK DEGLI ARMADI RENDE IL CORRIDOIO RITROVATO PROTAGONISTA DELLA CASA.

LE NOSTRE SCELTE



① **RIVESTIMENTO** X-KIN®: superficie flessibile in 4 colori che si può applicare su pareti ed elementi strutturali, esattamente come una wallpaper **[Fenix®]**. ② **CABINA ARMADIO** Walk - in Fluida con struttura finitura Bianco Puro, schienale in Decorativo Rovere Gessato, base cassettiera sospesa in laccato opaco Bianco Prestige,con top in Decorativo Rovere Gessato **[Scavolini]**. ③ **PIASTRELLE** in grès porcellanato coll. Progetto 1962 - Origini con decoro terrazzo che riprende l'effetto artigianale delle gettate casuali di frammenti colorati nel fondo chiaro **[Ceramica Faetano]**.



© Riproduzione riservata CF_NOVEMBRE 2022

© Riproduzione riservata